

オンライン講座も可能です。オンライン講座に関しましては、申込団体がホストになり運営できる場合に限りです。オンライン講座の運営に関するサポートを行うものではありませんので、ご了承ください。
参加者による無断撮影、録画、転用は一切禁止します。申込団体での注意喚起をお願いいたします。

出前講座一覧

※講座は先着順です。講座によっては、開催可能回数に達し次第終了します。お問い合わせください。

1	大地震にそなえてできること 60～120分	耐震診断・改修 大地震にそなえて、住まいを見直してみませんか。耐震診断・改修の方法や補助制度、あるいは家具の転倒防止などについて当機構のメンバーが説明いたします。 大阪市耐震改修支援機構
2	住まいのマネージメント 30～40分	住まいのマネージメント 住まいの維持管理（日頃のお掃除、定期点検の選び方、リフォーム、リノベーション、空き家管理まで）の進め方についてのポイントと良い業者の選び方、資金の準備等についてお話します。 注）開催可能回数／2回 NPO 法人 住宅長期保証支援センター
3	突然空き家の所有者になって～体験談から～ 30～40分	空き家 今やすべての方が空き家所有者の予備軍とされ、様々な情報が出て、多くの方が準備をされていますが、いざ当事者になると戸惑うことも多くあります。体験談からわかりやすくお話します。 注）開催可能回数／2回 NPO 法人 住宅長期保証支援センター
4	空き家で困らないための知恵 40～90分	空き家 空き家の現状や空き家の問題点、空き家利活用や管理、予防についての総合的な解説や事例を紹介しながら、お話します。 注）開催可能回数／5回 一般社団法人 大阪府不動産コンサルティング協会
5	地域の力で空き家を防ぐ 40～90分	空き家 家は個人の財産ですが、地域にとっても大事な資産。空き家が増えて地域の価値が下がってしまわないように、地域の力で空き家の発生を少しでも防ぎましょう！ 注）開催可能回数／5回 一般社団法人 大阪府不動産コンサルティング協会
6	1人でも大丈夫！老後を安心して暮らせる高齢者が安心して住まいの契約ができる 40～60分	老後の住まい 高齢者の入居拒否問題から、貸主と借主の立場に立ってリスクや問題点を解決します。今は大丈夫、でも将来を考えて、安心して住宅を契約できるよう、契約時と、契約後入居中にどういった準備が必要かお伝えします。 注）開催可能回数／2回 一般社団法人 大阪府不動産コンサルティング協会
7	空き家予備軍の家財整理 60～90分	空き家 空き家になったときに問題となるのは家の中に残った大量の家財です。引き継ぐ家族がいない住まいの家財整理をすることはとても大切です。事例を交え手順や注意点、不要なモノをどのように処分すればよいかなどをお話させていただきます。 注）開催可能回数／3回 一般社団法人 モノコミュ研究所
8	快適なくらしのための整理・収納・お掃除講座 60～90分	整理・収納・掃除 暮らしに必要なお掃除や整理収納のコツを整理収納アドバイザーがお伝えします。まず整理でモノを減らし使いやすい収納を考えます。快適なくらしを維持するためには日々のお掃除も大切です。整理・収納・お掃除の3つについてすぐに使えるコツをお伝えいたします。 注）開催可能回数／3回 一般社団法人 モノコミュ研究所
9	シニアが笑顔で暮らす為の片づけ講座 60～90分	シニアの片づけ シニア世代の片づけは「安全・安心」が重要です。片づけることで無駄な時間を使わず、ご機嫌に暮らすことにつながります。「何からどのように片づけるのか」というポイントをお伝えします。 注）片づけたいものは何かという事前確認をする場合があります。 開催可能回数／2回 一般社団法人 日本ライフオーガナイザー協会
10	親の家の片づけルール 60～90分	親の片づけ シニア世代の親をもつ子世代が、親の家を片づけたいと思った時にケンカをしないで進めるために気をつけてもらいたいことや方法についてお伝えします。 注）開催可能回数／3回 一般社団法人 日本ライフオーガナイザー協会
11	いつから始める？何から考える？自分に合った高齢期の住み替え方と住まい選び 60～90分	高齢者住宅 長寿化で先が見えない高齢期において、自分に合った住み替え時期の見つけ方と最適な住み替えについて解説します。 一般社団法人 日本シニア住宅相談員協会
12	認知症が進んでも、安心して暮らせる施設の選び方 60～90分	高齢者住宅 認知症高齢者が入居できる様々な施設での認知症ケアの現状をお伝えし、認知症に適した環境や対応の見極め方を解説します。 一般社団法人 日本シニア住宅相談員協会
13	必要になる前に知っておこう 介護保険の住宅改修 講座70分 質疑20分	介護保険の住宅改修 失敗しない介護保険による住宅改修の利用の仕方とポイント 対象となる工事（手すりの取付、段差の解消、滑り防止等の仕上材の変更、建具の交換、洋式便器への交換）具体的には？ 注）オンライン実施の場合、講座45分の実施となります。 NPO 法人 ふくてっく
14	たかが手すり、されど手すり 講座50分 体験20分 質疑20分	手すり 動作や移動に不安を感じるようになると役にたつ手すり！あれば便利、なければ困る手すりの違いは？ 手すりの役割や手すりの種類、取付のポイント等の話。手すりも体感していただきます。 注）手すりの体験のためオンライン講座対応不可 NPO 法人 ふくてっく
15	森林と私たちの暮らし～山の働きや木のことを学ぼう～ 60～90分	ワークショップ 地球温暖化を防ぐには植林された木を伐って使わなければならないこと、山と街の環境は繋がっていることを学び、木の種類や性質・暮らしの中での使われ方を知る。その後、木に親しむために簡単な工作（杉のカナバ（薄板）を使った数物やオーナメントなど）を行う。 注）材料費が必要になります。オンライン実施の場合はキットを送付します。 NPO 法人 もく（木）の会
16	みんなと創る商店街 240分	ワークショップ 商店街の中のお店を想定した模型作りのワークショップ。グループ単位で制作し、最後には取りまとめ商店街全体を構成する。 注）開催可能回数／1回 オンライン講座対応不可 一般社団法人 日本商環境デザイン協会（JCD）

※新型コロナウイルス感染症拡大防止のため、「申込書」及び「出前講座感染予防策チェックリスト」をご記入の上、ご提出ください。

※ご希望の内容や日時をもとに、大阪市立住まい情報センター（以下当センター）担当が講座実施団体へ連絡をします。

講座実施団体の都合等で希望にそえない場合がありますのでご了承ください。

ただし、当センターの休館日（火曜日と祝日の翌日）は開催できません。開催会場は大阪市内に限りです。

（開催会場において、利用日時やその他の制限がある場合は、予め申込団体でご確認ください。）

※講座はみなさまに住まいに関する知識を習得していただくものです。苦情や要望をお聞きする場ではございませんので、趣旨をご理解いただき、当日の参加者にも周知をお願いします。

※申込時にいただいた個人情報には当該講座実施団体と共有し、申込内容の確認や連絡等の目的以外に使用することはありません。

※講座をよりよいものにするため、受講後のアンケートにご協力をお願いします。なお、申込団体が講座で参加者にアンケートをとられる場合は、アンケート結果を当センターと共有していただきますようお願いいたします。

※この申込書は「おおさか・あんじゅ・ネット」からダウンロードできます。

会場の手配、パソコンやプロジェクターなどの設備機器、（講師の交通手段により）駐車場などの準備、催しの周知につきましては、申込団体が行ってください。講師派遣料は無料です。ただし、会場使用料や講座に必要な材料・資料印刷の費用等は申込団体でご負担ください。原則として講座開催希望日の1ヶ月前までに、当センターにご連絡ください。なお、原則として、同一団体からの申込みは年度につき1回限りとなります。以下の場合は利用できません。

1. 公の秩序を乱し、または善良な風俗を阻害するおそれがあるとき。
2. 政治、宗教、営利法人または営利を目的とした催しなどを行うおそれがあるとき。
3. 住まいや建築などを専門とする学校
4. その他、大阪市立住まい情報センター所長が利用できないと判断した場合。

※暴力団の利益となる利用は許可しません。また、申込後に暴力団の利益になる使用であることが判明した場合は使用許可の取消等を行います。前述の事由を確認する必要がある場合には、大阪市立住まい情報センター条例に基づき大阪府警察本部に照会することがあります。

その他注意事項

1. 講座は、当初決定した時間内で終了してください。2. 質問の内容によっては、その場で回答できない場合もありますので、ご了承ください。