

【主催】大阪市福島区役所/大阪市此花区役所

【協力】大阪の住まい活性化フォーラム

空家等の管理・活用・リフォームセミナー、個別相談会

参加費  
無料

## 空き家で困らないために、今から考えてみませんか？

少子高齢化などにより空き家は今後も増える見込みです。半数以上の空き家は相続を契機に発生しており、あなたも空き家所有者になるかもしれません。

本セミナーでは、「空き家を持ったらどうしたらよいの？」や「相続等に向けて何をしておけばよいの？」など、空き家で困らないための情報をお伝えします。

**令和8年1月31日（土） 13:45受付開始**

**セミナー 14:00～15:20**

**個別相談会 15:30～16:00**

◆定員：セミナー 30名

個別相談会 6組（1組30分・要予約）

※申し込みは12/15（月）から先着順（詳細は裏面参照）

個別相談会のみ申し込みはできません。

◆会場：福島区役所 6階会議室

（大阪市福島区大開1丁目8番1号）

- ・阪神電車/「野田駅」下車、徒歩8分
- ・地下鉄/千日前線「野田阪神駅」下車、7番出口より徒歩7分
- ・大阪シティバス「福島区役所前」下車、すぐ
- ・JR環状線「野田駅」下車、徒歩10分
- ・JR東西線「海老江駅」下車、徒歩8分



## ○ プログラム

①	講演① 空き家の活用方法～売却・賃貸等～ (一般社団法人 大阪府不動産コンサルティング協会)
②	講演② 空き家の利活用と施工事例から学ぶ実践セミナー (NPO 法人 信頼できる工務店選び相談所・求められる工務店会)
③	個別相談会 1組30分（申込者のみ）

## ○ セミナー・個別相談会の申込み方法

○電話、ファックスまたはメールにてお申込み下さい。（ファックスでのお申込みの場合は、下記の申込書をご利用ください。）参加申込み後、福島区役所より受付を完了した旨のご連絡をいたします。

○申込期間：令和8年1月9日（金）まで

○申 込 先：福島区役所企画総務課（企画推進）

TEL：06-6464-9908

FAX：06-6462-0792

メール：tc0012@city.osaka.lg.jp

相談会もお気軽にご参加ください！



※ キャンセルの場合はセミナー前日までにご連絡をお願いします。

## 申 込 書(FAX:06-6462-0792)

ふりがな			参加人数	
代表者氏名				人
代表者住所	〒			
電話番号		ファックス		
個別相談会 について	問1. 参加のご希望についてお聞かせください。			
	<input type="checkbox"/> 参加を希望する <input type="checkbox"/> 参加を希望しない			
	※参加をご希望される場合、以下についても記入してください。			
	問2. 詳細な相談内容についてご回答ください。 (1) 空家に関する相談をしたい団体を以下より1つ選択ください。 <div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div style="width: 45%;"> <input type="checkbox"/>一般社団法人 大阪府不動産コンサルティング協会（3組まで）  <small>空家の適切な管理、売買・賃貸等の活用、除却、住宅の権利調整（借地借家、共有など）、相続、後見や信託、空家の維持管理について</small> </div> <div style="width: 45%;"> <input type="checkbox"/>NPO法人 信頼できる工務店選び相談所・求められる工務店会（3組まで）  <small>住宅の耐震・リフォームについて</small> </div> </div>			
(2) リフォームに関する相談内容について、以下より選択ください。（複数選択可） <div style="display: flex; flex-wrap: wrap;"> <div style="width: 50%;"> <input type="checkbox"/>バリアフリー改修について         </div> <div style="width: 50%;"> <input type="checkbox"/>工事費用について         </div> <div style="width: 50%;"> <input type="checkbox"/>省エネリフォームについて（太陽光発電、断熱改修など）         </div> <div style="width: 50%;"> <input type="checkbox"/>耐震診断・改修について         </div> <div style="width: 50%;"> <input type="checkbox"/>自宅の間取り変更について         </div> <div style="width: 50%;"> <input type="checkbox"/>リフォームの減税制度         </div> <div style="width: 50%;"> <input type="checkbox"/>水周りのリフォーム         </div> <div style="width: 50%;"> <input type="checkbox"/>壁のリフォーム         </div> <div style="width: 50%;"> <input type="checkbox"/>屋根のリフォーム         </div> <div style="width: 50%;"> <input type="checkbox"/>その他（ ）         </div> </div>				
●具体的な相談内容がございましたら、下記にご記載ください。 <div style="border: 1px solid black; height: 100px; width: 100%;"></div>				